

MĚSTO HARTMANICE

HARTMANICE 75, 342 01 SUŠICE * OKRES KLATOVY * TEL. 376593218

ZÁMĚR PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

Město Hartmanice zveřejňuje **záměr pronájmu nebytových prostor v Hartmanicích čp. 16 – Restaurace Nad Lipou** a za tímto účelem vyhlašuje nabídkové řízení na pronájem těchto prostor

Specifikace předmětu pronájmu:

Celková pronajímaná plocha: 134,54 m²

Roční nájemné: 23.100,- Kč (v nájemném nejsou zahrnuty ceny energií a služeb – t.j.: vodné, stočné, otop, elektřina, likvidace odpadů - samostatné smlouvy s dodavateli)

Požadovaný způsob využití: restaurační služby

Uvedené prostory jsou k dispozici od 01.12.2025.

1. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.
2. Budoucí nájemce je povinen zprovoznit prostory k účelu, za kterým mu byly pronajaty, nejpozději do 2 měsíců od uzavření smlouvy.
3. Město nebude hradit náklady na pořízení jakéhokoliv vybavení.
4. V pronajatém prostoru nesmí být prováděny jakékoliv stavební a jiné úpravy bez předchozího písemného souhlasu vlastníka nemovitosti
5. Prostory je možné si prohlédnout po předchozí dohodě se zástupcem města.

V nabídce je nutno uvést:

- 1) Identifikační údaje uchazeč (Jméno, příjmení, název firmy, IČO, adresa, rodné číslo, telefonní kontakt). Uchazeč doloží živnostenský list, aktuální výpis z rejstříku trestů a čestné prohlášení, že není v insolvenčním řízení a není proti němu vedeno exekuční řízení.
- 2) Způsob využití nabízených prostor – podrobná specifikace podnikatelského záměru.

Způsob podávání nabídek:

Nabídky podávejte v uzavřených obálkách s označením: **NEOTVÍRAT – NABÍDKA – NP čp. 16.**

Nabídky podávejte do 24. 11. 2025 do 10.00 hodin do podatelny MěÚ Hartmanice.

Město Hartmanice si vyhrazuje právo vést v rámci řízení ústní pohovor s uchazečem. Výsledky nabídkového řízení budou zveřejněny na úřední desce ve lhůtě 7 dnů od provedení výběru. Město Hartmanice si vyhrazuje právo nestanovit vítězem ani jednoho z účastníků nabídkového řízení. Účastníci řízení nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v nabídkovém řízení. Realizace pronájmu vybranému uchazeči podléhá schválení orgány města.

Hartmanice dne 22.10.2025

MĚSTO HARTMANICE
okres Klatovy (1)

Pavel Valdman
starosta
Město Hartmanice

